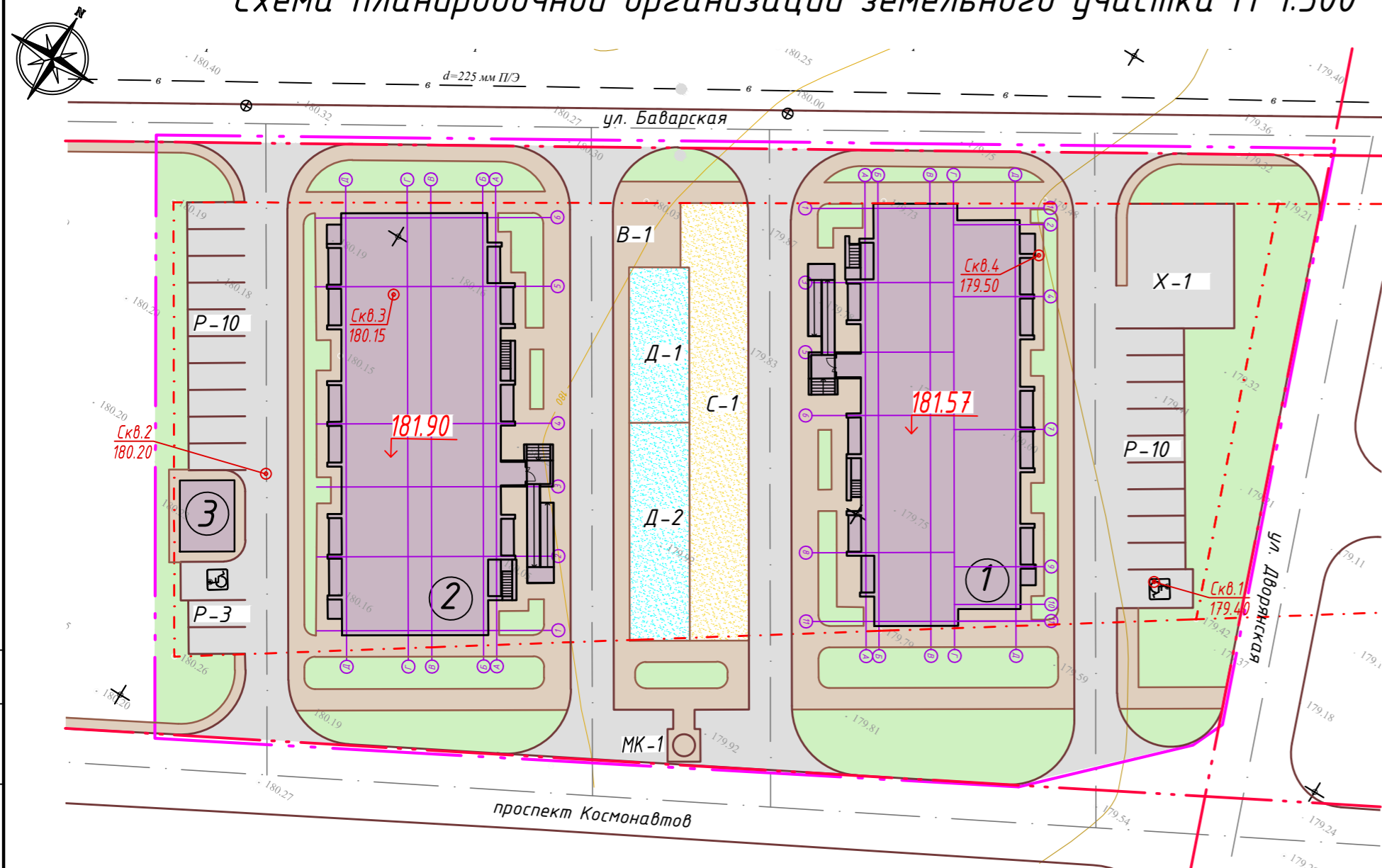


Схема планировочной организации земельного участка М 1:500



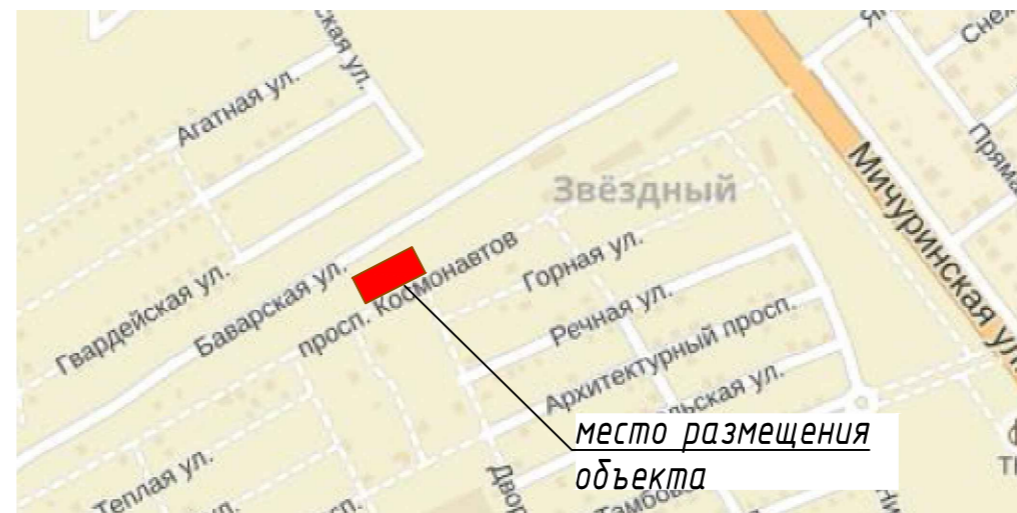
Экспликация площадок

Номер на плане	Наименование	Примечание
В-1	Площадка для отдыха взрослых	проектир.
Д-1	Игровая площадка для детей младшего возраста	проектир.
Д-2	Игровая площадка для детей старшего возраста	проектир.
С-1	Площадка для занятий физкультурой	проектир.
МК-1	Площадка для контейнеров ТБО	проектир.
Х-1	Площадка хозяйственного назначения	проектир.
Р-10	Парковка автотранспорта на 10 машиномест	проектир.
Р-3	Парковка автотранспорта на 3 машиноместа	проектир.

Примечания:

1. Схема планировочной организации земельного участка выполнена на топографической съемке М 1:500, выполненной ООО "ТГК" 25.04.2016 г.
2. Благоустройство производится после прокладки всех подземных инженерных систем и коммуникационных сооружений.
3. Перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных систем и коммуникаций. Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности.
4. Объемы работ подсчитаны в условных границах благоустройства.
5. Ширина отмотки - 1 м.

Ситуационная схема



Условные обозначения:

- условная граница благоустройства
- граница кадастрового участка
- красная линия
- проектируемые здания и сооружения
- а/б покрытие проездов
- а/б покрытие тротуаров
- покрытие детской площадки
- покрытие спортивной площадки
- газонное покрытие
- контейнеры ТБО
- буровая скважина, её номер абсолютная отметка устья, м
- отметка "чистого" пола

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³		
			Здания	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Жилой дом (блок-секция 1)	6	1	60	60	632,3	632,3	3074,6	3074,6	13905,8	13905,8
2	Жилой дом (блок-секция 2)	6	1	60	60	656,0	656,0	3204,8	3204,8	14437,1	14437,1
3	КТП	1	1	-	-	33,9	33,9	-	-	-	-

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь земельного участка согласно ГПЗУ	м ²	4019,00	
2	Площадь участка в границах благоустройства, в т.ч.:	м ²	5889,00	
2.1	- площадь застройки	м ²	1318,55	
2.2	- площадь а/б покрытия дороги (тип 1)	м ²	1543,30	
2.3	- площадь а/б покрытия тротуаров и отмотки (тип 2)	м ²	1271,80	
2.4	- площадь покрытия детской площадки (тип 3)	м ²	195,63	
2.5	- площадь покрытия спортивной площадки (тип 3)	м ²	229,26	
2.6	- площадь озеленения	м ²	1330,47	
3	Коэффициент плотности застройки	-	1,57	
4	Коэффициент застройки	-	0,33	

П 32/16-ПЗУ					
«6-ти этажный многоквартирный жилой дом по адресу : проспект Космонавтов, д. 15, д. Крутые Выселки, Тамбовский район Тамбовской области»					
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Волова				
Проверил	Петров				
Схема планировочной организации земельного участка				Стадия	Лист
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500				П	2
Н. контр. Рязанова				000	
ГИП Петров				"Энерготехпроект"	