

кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью Специализированному
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщику «СеверСтрой»
полное наименование организации - для
392003, Тамбовская обл., г. Тамбов,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Менделеева, д. 1, каб. 3
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.11.2021

№ 68-306000-055-2021

Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: город Тамбов, проезд Проектный, дом 3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 68-2-1-3-064044-2020 от 11.12.2020, № 68-2-1-2-060047-2021 от 14.10.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:20:3660003:177
	Номер кадастрового квартала (кадастровых	68:20:3660003

Ср
в

“
М.
Де
пр

М

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU68306000-1767, утвержден постановлением администрации города Тамбова от 26.05.2016 № 3126	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «Тамбовгражданпроект», шифр 1130, 2021 год	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	14370,43	Площадь участка (кв. м): 3885,0
	Объем (куб.м.):	51514,53	в том числе подземной части (куб.м): 4275,02
	Количество этажей (шт.):	10	Высота(м): 34,2
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): —
	Площадь застройки (кв.м.):	1954,09	
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 9953,5 кв. м; площадь квартир – 9148,88 кв. м; количество квартир – 182 шт.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Тамбовская обл., г. Тамбов, пр. Проектный, д. 3	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	—	
	Протяженность:	—	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—	
	Иные показатели:	—	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” октября 20 23 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проектом организации строительства».

Первый заместитель
начальника управления,
главный архитектор области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

“ 08 ” ноября 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Пропито, пронумеровано,
скреплено печатью

2 (два) лист (ов)

