

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью Специализированный  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
застройщик «СеверСтрой»  
полное наименование организации - для  
392003, г. Тамбов  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Менделеева, д. 1, кабинет 3  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 17.06.2020

№ 68-306000-030-2020

*Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: город Тамбов, проезд Проектный, дом 3А</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза»)</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 68-2-1-3-017729-2020 от 15.05.2020</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:20:3660003:178</i>

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ RU68306000-1768 утвержден постановлением администрации города Тамбова от 26.05.2016 № 3127</i>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «Тамбовгражданпроект», 2019 год</i>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	5066,54	Площадь участка (кв. м):	1126,0
	Объем (куб.м.):	17198,57	в том числе подземной части (куб.м):	1510,26
	Количество этажей (шт.):	10	Высота(м):	32,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв.м.):	679,92		
	Иные показатели:	<i>общая площадь квартир – 3366,42 кв. м; площадь квартир – 3224,54 кв. м; количество квартир – 70 шт.</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>РФ, Тамбовская область, Тамбовский район, город Тамбов, проезд Проектный, дом 3А</i>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	—		
	Протяженность:	—		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—		
	Иные показатели:	—		



Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” сентября 20 21 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проектом организации строительства».

Первый заместитель  
начальника управления,  
главный архитектор области

  
(подпись)

А.А. Филатов  
(расшифровка подписи)

“ 17 ” июня 20 20 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 24 ” сентября 20 23 г.

~~Первый заместитель  
начальника управления,  
главный архитектор области~~

  
(подпись)

А.А. Филатов  
(расшифровка подписи)

“ 21 ” июня 20 20 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью

2 178 9 лист (об)

