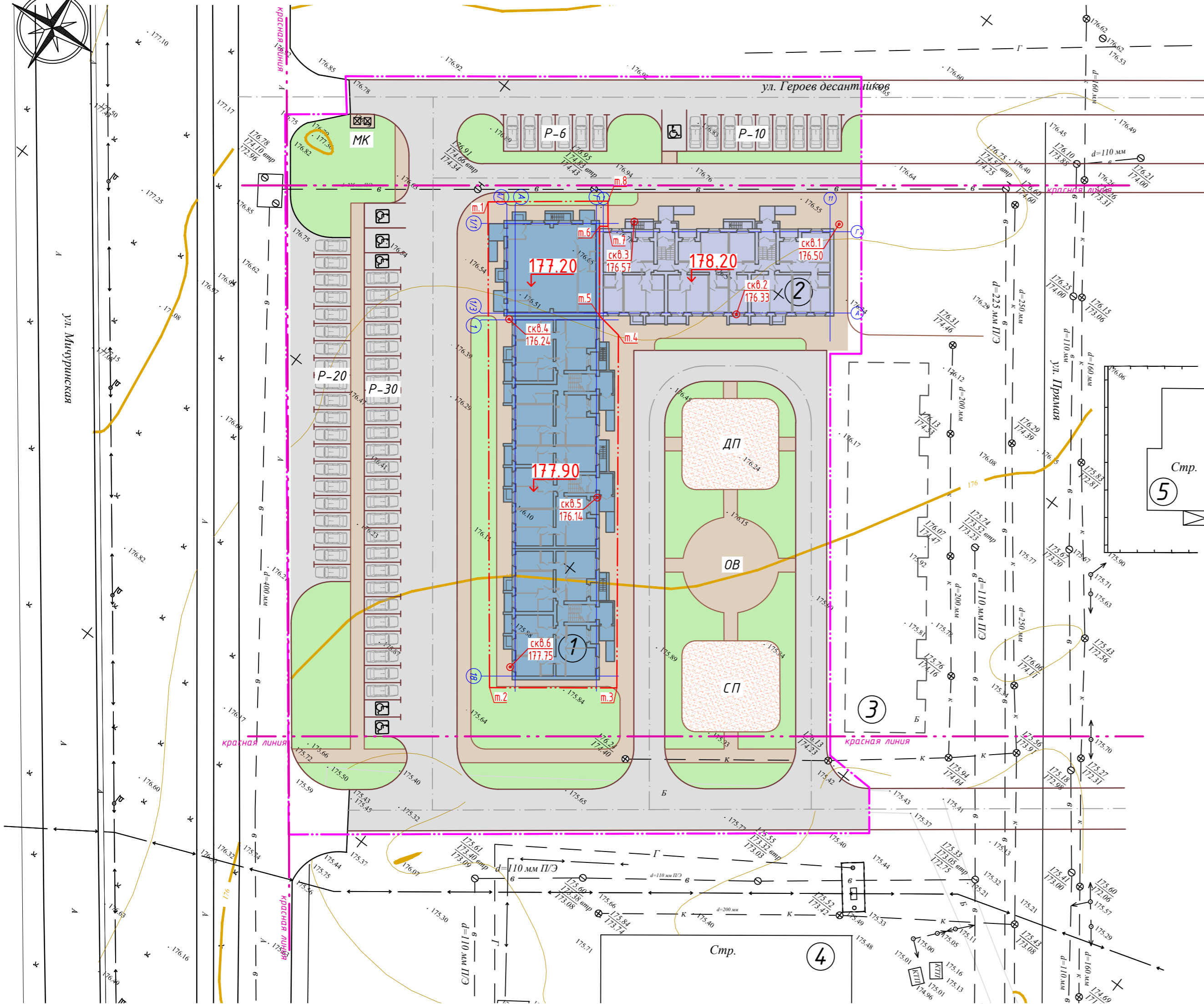


Схема планировочной организации земельного участка М 1:500



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			Здания	Все го	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом №335а (проект.)	5	1	54	998,33	998,33	3204,75	3204,75	14504,48	14504,48
2	Жилой дом №335б (проект.)	5	1	35	492,27	492,27	1863,13	1863,13	8327,24	8327,24
3	Жилой дом (перспект.)	5	1	-	-	-	-	-	-	-
4	Жилой дом (стр.)	5	1	-	-	-	-	-	-	-
5	Жилой дом (стр.)	1	1	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация площадок

Обозн. на плане	Наименование	Примечание
ОВ	Площадка для отдыха взрослых	проектир.
ДП	Игровая площадка для детей	проектир.
СП	Площадка для занятий физкультурой	проектир.
МК	Площадка для контейнеров ТБО (2 шт.)	проектир.
P-6	Парковка автотранспорта на 6 м/мест	проектир.
P-10	Парковка автотранспорта на 10 м/мест	проектир.
P-20	Парковка автотранспорта на 20 м/мест	проектир.
P-30	Парковка автотранспорта на 30 м/мест	проектир.

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь земельного участка согласно ГПЗУ	м ²	1281,00	
2	Площадь застройки	м ²	998,33	
3	Площадь твердых покрытий, в т.ч.:	м ²	5642,32	
3.1	- площадь а/б покрытия проездов (тип 1)	м ²	3784,34	
3.2	- площадь а/б покрытия тротуаров и отмостки (тип 2)	м ²	1336,93	
3.3	- площадь покрытия площадки для отдыха (тип 2)	м ²	153,86	
3.4	- площадь покрытия детской площадки (тип 3)	м ²	182,52	
3.5	- площадь покрытия спортивной площадки (тип 3)	м ²	184,67	
4	Площадь озеленения	м ²	1701,77	

Таблица геодезических координат точек

№ точки	Координаты точек		Пересечение строительных осей
	X	Y	
Граница земельного участка			
1	438335.13	1242258.32	
2	438279.08	1242301.26	
3	438290.27	1242316.01	
4	438331.22	1242285.12	
5	438331.74	1242281.25	
6	438342.13	1242273.34	
7	438342.87	1242274.36	
8	438345.77	1242272.12	

Условные обозначения:

	- условная граница благоустройства		- покрытие детской площадки
	- граница кадастрового участка		- газонное покрытие
	- красная линия		- контейнеры ТБО
	- проектируемые здания и сооружения		- буровая скважина, её номер абсолютная отметка устья, м
	- а/б покрытие проездов		- отметка "чистого" пола
	- а/б покрытие тротуаров		- точки поворота кадастрового земельного участка

Примечания:

- Схема планировочной организации земельного участка выполнена на топографической съемке М 1:500, выполненной ООО "ТГК" 22.09.2017 г.
- Благоустройство производится после прокладки всех подземных инженерных систем и коммуникационных сооружений.
- Перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных систем и коммуникаций. Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности.
- Объемы работ подсчитаны в условных границах благоустройства с учетом рядом расположенного дома №335Б.

П 01/18-ПЗУ.ГЧ				
1	-	зам	-	05.18
Изм.	К.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разраб.	Волкова			
Проверил	Петров			
Многоквартирный жилой дом				Стадия
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500				Лист
				Листов
Н. контр. Рязанова				ООО "Энерготехпроект"
ГИП Петров				